



2020年3月27日

各位

株式会社カーチスホールディングス
取締役兼代表執行役社長 大庭 寿一
(コード番号 7602 東証第2部)
問合せ先 経営企画部 高橋英知
電話番号：03-3239-3185

固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2020年3月27日開催の取締役会において、当社が保有する固定資産の一部を譲渡することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

今後の業容拡大に向け、経営資源の効率的な活用を図るため、賃貸用不動産及び遊休不動産である当該資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

(1) 資産の名称及び所在地	土地 宮城県仙台市泉区七北田字新道 31 番 1、32 番 2、33 番 1
(2) 土地面積	626.36 m ²
(3) 譲渡価額	約 94 百万円
(4) 帳簿価額	約 17 百万円
(5) 譲渡益	約 74 百万円
(6) 現況	賃貸用不動産・遊休不動産

※譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額、譲渡に係る費用を控除した概算額です。

3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社の間には、資本関係、人的関係及び取引関係として特記すべき事項はなく、当社の関連当事者には該当いたしません。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2020年3月27日
(2) 契約締結日	2020年3月27日
(3) 物件引渡予定日	2020年3月30日

5. 今後の見通し

本件固定資産譲渡により、2020年3月期第4四半期において、固定資産売却益約74百万円を特別利益に計上する予定です。

なお、2020年3月期通期業績予想につきましては、本件は織り込んでおりませんが、他の要因も含め現在精査中であり、修正が必要な場合には速やかに開示いたします。

以 上